

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Projekce dopravní Filip s.r.o.

Švermova 1338

413 01 Roudnice nad Labem

Vaše žádost ze dne, značka:
22.06.2020Naše značka:
006200065Vyřizuje:
Hana Cinkaničovádne:
20.07.2020**Věc: Louny – revitalizace sídliště pod kasárnami****Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., *ve znění účinném k 1. 1. 2018.*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: prostor stávajícího sídliště pod kasárnami, ohraničený cca ulicemi ČSA, 28. října, Františka Chlouby a částečně Karla Aksamita, k. ú. Louny (687391)

Stavebník: Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Projektant: Projekce dopravní Filip s. r. o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem

Č. zakázky: 19-032-2

Datum: 06/2020

Předmětem předložené dokumentace je revitalizace veřejného prostoru komunikací, zeleně a volnočasových prostranství mezi bytovými domy v prostoru sídliště na východním okraji města, místními označovanými jako sídliště „Pod kasárnami“. Řešená lokalita je jedním z cca 7-mi klasických sídlišť na území města, z hlediska stáří se však jedná o jedno ze zcela prvních. Řešený prostor je cca vymezen ulicemi 28. října, Čs. Armády a Karla Aksamita. Cílem řešení je komplexní návrh stavebních úprav, který nabídne kvalitní veřejné prostory pro všechny místní rezidenty s postupnou etapizací výstavby. Prostor jako celek musí být přístupný pro pěší, cyklistickou i motorovou dopravu, musí nabídnout dostatečný počet parkovacích míst a zároveň nabídnout nové funkce veřejných prostor, zejména s ohledem na podpoření volnočasových aktivit obyvatelstva. Ruku v ruce tak se základním dopravně-technickým řešením jde komplexní architektonický, krajinářský návrh lokality, revitalizující veřejný prostor tak, aby odpovídal nejvyšším nárokům na uživatelský komfort veřejného prostoru. Jedná se o komplexní rekonstrukci dopravní a technické infrastruktury v prostoru užívaném jako komunikace (vozovka + chodník + stání), respektive v těsné blízkosti vozovky a pěších komunikací (dětská hřiště + krajinářské úpravy).

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství, dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností, dle § 2 odst. 2 a současně dle § 6 odst. 1 písm. e) - stavba pro sport.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Dle § 4 - odst. 2 - Na všech vyznačených vnějších i vnitřních odstavných a parkovacích plochách pro osobní motorová vozidla musí být vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené nejméně v následujícím počtu vycházejícím z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy: 2 až 20 stání 1 vyhrazené stání, 21 až 40 stání 2 vyhrazená stání, 41 až 60 stání 3 vyhrazená stání, 61 až 80 stání 4 vyhrazená stání, 81 až 100 stání 5 vyhrazených stání, 101 až 150 stání 6 vyhrazených stání, 151 až 200 stání 7 vyhrazených stání, 201 až 300 stání 8 vyhrazených stání, 301 až 400 stání 9 vyhrazených stání, 401 až 500 stání 10 vyhrazených stání, 501 a více stání 2 % vyhrazených stání. Požadavky na jejich technické řešení jsou uvedeny v bodech 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 k této vyhlášce.
2. Dle § 4 - odst. 3 - U staveb pro obchod, služby a zdravotnictví musí být vyhrazena stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku v minimálním počtu 1 % stání z celkového počtu stání. Výsledný počet vyhrazených stání se zaokrouhluje na celá čísla směrem nahoru. Požadavky na jejich technické řešení jsou uvedeny v bodech 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 k této vyhlášce.
3. Dle přílohy č. 2 k vyhl. bod 1.0.2. Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.
4. Dle přílohy č. 2 k vyhl. bod 1.1.2. Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%),

5. Dle přílohy č. 2 k vyhl. bod 1.2.1. Překážky na komunikacích pro chodce, zejména telefonní automaty, lavičky, pultový prodej, vykládce, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení a stromy musí být osazeny tak, aby byl zachován průchozí prostor podél přirozené vodící linie šířky nejméně 1500 mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

S pozdravem

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT
Hana Cinkaničová

Hana Cinkaničová, odborný konzultant

Adr. střediska: Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV.

Adr. doručovací: Lipová 245, 407 01 Jílové u Děčína

737 609 815, hana@cinkanicova.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR